

# **UFFICIO UNICO DI PIANO**

## **PIANO STRUTTURALE IN FORMA ASSOCIATA**

Comuni di

San Pietro in Guarano – Lappano – Rovito - Castiglione Cosentino  
Provincia di Cosenza

*COMUNE CAPOFILA SAN PIETRO IN GUARANO*

*LARGO MUNICIPIO N°1- 87047 SAN PIETRO IN GUARANO*

**Oggetto:** Piano Strutturale Associato comuni di: San Pietro in Guarano – Lappano – Rovito - Castiglione Cosentino

### **VERBALE DELLA TERZA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE**

*Il giorno 20 del mese di luglio 2012 alle ore 10,00 presso la sala consiliare del comune di San Pietro in Guarano, si è tenuta la seduta conclusiva della conferenza di pianificazione per l'esame di Documento Preliminare del P.S.A. denominato PSA-NORDPRESILA aperta in data 06.06.2012.*

*Sono presenti:*

*Tecnici incaricati: Arch. D. Francini (capogruppo) – Dott. Agr. M. Reda – Ing. M. Curcio;*

*Ufficio unico di piano: Ing. A. Scrivano - Rovito; Geom. A. Giglio - Castiglione Cosentino;  
Geom. A. Rizzo – Lappano; Arch. L. Zaccaro –responsabile Ufficio Unico di Piano;*

*Ordine Provinciale degli Architetti CS: Arch. A. Chiappetta;*

*E' presente il Sindaco del Comune di Castiglione Cosentino;*

*I convenuti prendono atto dei pareri preliminari espressi dalla data del secondo incontro (25.06.2012) fino alla data odierna:*

- Provincia di Cosenza;*
- Regione Calabria – Dip. Urbanistica e gov. del territorio;*
- A.D.B. Regione Calabria;*
- A.R.P.A.CAL. Regione Calabria;*
- A.S.P. Cosenza;*
- Agenzia del Demanio filiale Calabria;*

*si prende atto, inoltre, di una comunicazione del comune di Rovito nella quale si evidenziano ulteriori controdeduzioni al Documento Preliminare.*

*Il Geom. Giglio suggerisce di verificare i vincoli imposti sulla tavola G6a; inoltre richiamando le scelte adottate ed approvate dagli organi superiori in sede di redazione del P.R.G. comunale, si chiede come si dovranno salvaguardare i diritti acquisiti dalle previsioni degli strumenti vigenti; sollecita quindi un incontro con la Regione Calabria e l'Amministrazione Provinciale al fine di chiarire questo aspetto; tale necessità viene ribadita anche dal Sindaco del Comune di Castiglione Cosentino.*

*Si stabilisce così di promuovere un incontro con la Regione Calabria, la Provincia di Cosenza e, l'A.D.B. Regionale, al fine di chiarire gli aspetti testè evidenziati.*

*Infine, ritenendo utile acquisire almeno i pareri preliminari degli enti tenuti ad esprimere il parere definitivo sul Piano, viene deciso di rimandare la chiusura della conferenza di pianificazione e la conclusione della procedura V.A.S. alla data del 07.08.2012, con seduta da tenersi presso la sala consiliare del Comune di San Pietro in Guarano alle ore 10,00.  
La seduta si chiude alle ore 12,00.*

*San Pietro in Guarano lì 20.07.2012*

*Il Responsabile dell'Ufficio Unico  
Arch. Luigi Zaccaro*